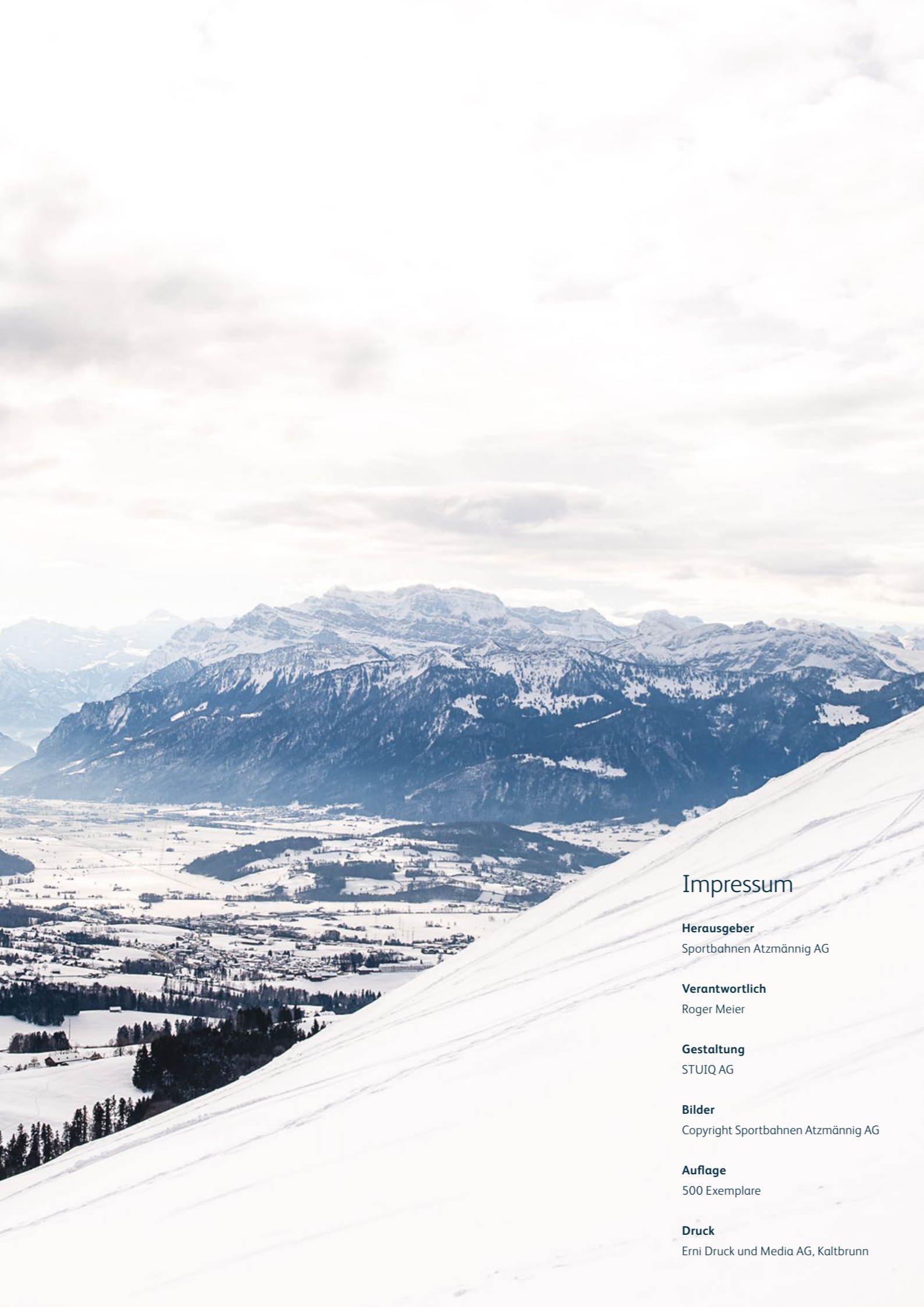


Sportbahnen Atzmännig AG

Jahresbericht 2023

Atzmännig
Freizeit pur!



Impressum

Herausgeber

Sportbahnen Atzmännig AG

Verantwortlich

Roger Meier

Gestaltung

STUIQ AG

Bilder

Copyright Sportbahnen Atzmännig AG

Auflage

500 Exemplare

Druck

Erni Druck und Media AG, Kaltbrunn

Inhaltsverzeichnis

Editorial	4
Einladung zur Generalversammlung	10
Organe der Gesellschaft	11
Protokoll	13
Jahresbericht	18
Bilanz per 31. Dezember 2023	28
Erfolgsrechnung vom 01. Januar 2023 bis 31. Dezember 2023	30
Anhang zur Jahresrechnung per 31. Dezember 2023	31
Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes per 31. Dezember 2023	34
Bericht der Revisionsstelle	37
Entwicklung und Investitionen	38

Editorial

Liebe Aktionärinnen, liebe Aktionäre

Von selbstbestimmten und auferlegten Bestimmungen.

Das abgelaufene Jahr 2023 war das dritte in Folge, bei welchem wir mit einem nahezu «Totalausfall» des Winters leben mussten. Kommt dann noch ein Regenmonat wie April dazu, dann sind wir auf wetterbegünstigte Sommermonate angewiesen, um ein positives Jahresergebnis zu erzielen. Glücklicherweise gelingt uns dies seit Jahren – wohlgerne ohne jegliche Subvention der öffentlichen Hand.

Ja – wir dürfen auf unser Unternehmertum stolz sein. Wir bewegen, handeln, gestalten, unternehmen und machen. Denn solche, die nichts wagen, Angst haben zu scheitern und nur verwalten, werden sich kaum entwickeln.

Die selbstbestimmten Veränderungen sind denn auch sichtbar und waren nötig. Hätten wir uns in den Angeboten nicht stetig weiterentwickelt (kleiner Auszug aus den letzten 14 Jahren: «Seilpark», «Podhouse», «Erlebnispfad», «neue Brustenegg-Hütte», «Atzmännig Lodge», «Hochzeiten/Geburtstage», «Meetings und Incentives», «Töffli-Touren», «Gold-Trophy», «kombinierte Partnerangebote», «Winter-Schlittelbahn», «Winter-Arena») und wären auf dem klassischen «Transport- und Winterangebot» stehen geblieben, wir würden heute kaum schwarze Zahlen schreiben, vielleicht nicht einmal mehr existieren?

Was mir jedoch grosse Sorge bereitet, sind die «nicht» zu bestimmenden Veränderungen. Massnahmen und rechtliche Auslegungen, die nicht mehr dem gesunden Menschenverstand entsprechen und wir nicht einmal mehr auf Garantie eines jahrzehntelangen Bestandes zählen dürfen. Das Alarmierungs- und Evakuierungskonzept von 74 Jahrescampingplätzen, die seit 1971 an gleichem Standort sind, und welches aufgrund der Gefahr «Hochwasser» erstellt wurde, war damals noch verhältnismässig. Heute, 20 Jahre nach der Neuberechneten Gefahrenkarte, sind wir an gleicher Stelle mit einer Räumungsverfügung, hohen Einnahmeausfällen und Zusatzaufwänden konfrontiert.

Wir versuchen unser selbstbestimmtes Tun bestmöglich voranzutreiben. Die zukünftige Ausrichtung, die schneefreie Zeit bestmöglich nutzen zu können und dennoch sehr schnell und flexibel bei einem allfälligen Wintereinbruch reagieren zu können, steht im Vordergrund.

Hoffen wir darauf, nicht zu viele Hürden überspringen zu müssen und auf etwas mehr Wetterglück als dies in den ersten Monaten des Jahres der Fall war. Wir freuen uns auf Euch.

Auf bald im Atzmännig!

Roger Meier
Geschäftsführer



«Insgesamt **1'005 Personen**
cruisten mit dem Töffli durch
die Region.»

Jäger Zäh Architekten

Grubenstrasse 40
8045 zürich
www.jaegerzaeh.ch
Tel 044 201 79 01



tytec AG | Sandstrasse 43 | CH-8750 Glarus
T +41 55 640 91 31 | F +41 55 640 91 32 | info@tytec.ch | www.tytec.ch



tytec AG

Seilbahnen:

Akkreditierte Inspektionsstelle (SIS 0159) für Sachverständigenberichte, Zustandsbeurteilungen und Anlageninspektionen

Akkreditierte Zertifizierungsstelle (SCESp 0132) und Notified Body für Seilbahnen (NB 2453) zur Konformitätsbewertung von Sicherheitsbauteilen und Teilsystemen

Naturgefahrenprävention:

Hydrologische Messsysteme

Meteorologische Messsysteme

Messsysteme für Schnee und Lawinen

tytec AG solutions

Seilbahnen:

Vorstudien, Machbarkeitsabklärungen

Projektierung

Bewilligungsverfahren

Submissionsverfahren

Projektleitung während Ausführungsphase

Bauherrenvertretung

Kabelverlegung CLS:

Beratung, Engineering, Montage und Wartung von Kabelverlegeprojekten

Wir freuen uns, die
Sportbahnen Atzmännig AG
in ihrem Generationenprojekt zu unterstützen!



**Wenn viele das Gleiche tun,
zählt der Unterschied!**



**Mettler Gastrotechnik AG
bietet Ihnen fundiertes Fachwissen
im Bereich Grossküchen.**

Profitieren Sie von unserem grossen Fachwissen und melden Sie uns gern Ihr Beratungsanliegen.



«Über **130 Gruppenanlässe**
haben wir in unseren
Eventlocations durchgeführt.»

Einladung

Zur 62. ordentliche Generalversammlung der Aktionäre/-innen vom
Freitag, 24. Mai 2024, 15.00 Uhr, Saal der Atzmännig Lodge, in Goldingen

Traktanden

1. Wahl der Stimmzähler

2. Protokoll der 61. ordentlichen Generalversammlung vom 12. Mai 2023

Der Verwaltungsrat beantragt, das Protokoll zu genehmigen.

3. Genehmigung des Jahresberichtes und der Jahresrechnung sowie Kenntnisnahme des Berichtes der Revisionsstelle

Der Verwaltungsrat beantragt, den Geschäftsbericht und die Jahresrechnung 2023 zu genehmigen.

4. Beschluss über die Verwendung des Bilanzgewinns

Der Verwaltungsrat beantragt, den Bilanzgewinn, bestehend aus dem Jahresgewinn von CHF 13'465.15 und dem Gewinnvortrag von CHF 1'162'287.86

Total	CHF 1'175'753.01
wie folgt zu verwenden:	
Zuweisung an Spezialreserven	CHF 0.00
Dividenden 0 %	CHF 0.00
Vortrag auf die neue Rechnung	CHF 1'175'753.01
Total	CHF 1'175'753.01

5. Entlastung des Verwaltungsrates und der Geschäftsleitung

Der Verwaltungsrat beantragt, den Mitgliedern des Verwaltungsrates und der Geschäftsleitung für die Tätigkeit im Geschäftsjahr 2023 Entlastung zu erteilen.

6. Wahlen

a) Wahl der Mitglieder des Verwaltungsrates

Mirco Egolf, Hinwil (bisher), Vijay Singh, Stäfa (bisher), Roger Meier, Eschenbach (bisher)

b) Wahl der Revisionsstelle

Der Verwaltungsrat beantragt als Revisionsstelle die OBT AG, Filiale St.Gallen, wiederum für 1 Jahr zu wählen

7. Allgemeine Umfrage

Die Jahresrechnung mit Anhang sowie der Bericht der Revisionsstelle können vorgängig zur Einsicht im Büro der Sportbahnen Atzmännig AG in Goldingen verlangt werden.

8638 Goldingen, der Verwaltungsrat

Organe der Gesellschaft

Verwaltungsrat

Claudia De Boni	Präsidentin Juristin	Rüti ZH
Mirco Egolf	Mitglied Unternehmer	Hinwil
Vijay Singh	Mitglied Rechtsanwalt	Stäfa
Roger Meier	Mitglied Geschäftsführer	Eschenbach

Revisionsstelle

OBT AG	St. Gallen
--------	------------

Buchführung

OBT AG	Rapperswil
--------	------------

Geschäftsführer

Roger Meier	Eschenbach
-------------	------------

Betriebsleiter/Technischer Leiter

Lukas Blöchliger	Goldingen
------------------	-----------

Leiter Gastronomie

Alfred Lammer	Rorschach
---------------	-----------

Co-Leitung Administration/Kassa/Verkauf

Amanda Lüthi	St. Gallenkappel
Eliane Müller	Goldingen

Leiter Seilpark

Jakob «Köbi» Fischbacher	Goldingen
--------------------------	-----------

Weitere festangestellte Mitarbeitende (Stand 01.01.2024)

Werner Blöchliger	Stv. Leiter Technik/Betrieb (100%)	Goldingen
Adrian Blöchliger	Betrieb (100%)	Goldingen
Markus Bischof	Betrieb (100%)	Rüeterswil
Norbert Kägi	Töffli-Tour, Camping, Betrieb (100%)	Gommiswald
Marianne Dietziker	Personaladministration	Goldingen
Karin Good	Administration/Kassa (50%)	Bertschikon
Nicole Rüegg	Administration/Kassa (50%)	Gommiswald
Boguslawa Büeler	Gastronomie (80%)	Rüeterswil
Cornelia Chahbani	Gastronomie (100%)	Wattwil
Jennifer da Silva Presedo	Gastronomie (100%)	Rorschach
Yvonne Friedberg	Gastronomie (100%)	Rapperswil
Raul Graur	Gastronomie (100%)	Goldingen
Jihed Hasnaoui	Gastronomie (100%)	Wattwil
Simon Jungwirth	Gastronomie (100%)	Altendorf
Liliya Kristinova	Gastronomie (80%)	St. Gallen
Jasmin Ortner	Gastronomie (100%)	Schänis
Vincenzo Rimoli	Gastronomie (100%)	Rorschach
Fabienne Rüegg	Seilpark (80% Sommer)	Goldingen
Irina Frolenkova	Reinigung (ca. 60%)	Wattwil

Kontakt

Sportbahnen Atzmännig	T +41 55 284 64 34 F +41 55 584 64 35
Automatischer Informationsdienst	T +41 55 284 64 44
Restaurant Atzmännig Lodge	T +41 55 284 64 84

Internet/Social Media

www.atzmaennig.ch
www.instagram.com/sportbahnenatzmaennig
www.facebook.com/atzmaennig

E-Mail

info@atzmaennig.ch

Aktien

Valorenummer 32009355
 Die Namenaktien der Sportbahnen Atzmännig AG werden als Nebenwerte gehandelt. Mehr Informationen erhalten Sie bei Ihrer Hausbank.





Perfektion, die Sie
fühlen können.

Die Excellence Line von V-ZUG.

Protokoll

der 61. Ordentlichen Generalversammlung der Aktionäre der Sportbahnen Atzmännig AG vom
Freitag, 12. Mai 2023, 15.00 Uhr
im Restaurant Atzmännig Lodge, Goldingen

Vorsitz:	Claudia De Boni, Präsidentin des Verwaltungsrates
Protokoll:	Roger Meier, Geschäftsführer und Vertreter VR
Anwesende Personen:	65
Anwesende Aktionäre	54
Vertretene Aktienstimmen	6'531 von total 8'160
Absolutes Mehr:	3'266
Stimmzähler:	Deline Manetsch Reto Gubelmann
Revisionsstelle	OBT AG, St.Gallen vertreten durch David Rusch

Traktanden

1. Wahl der Stimmzähler
2. Protokoll der 60. Ordentlichen Generalversammlung vom 13. Mai 2022
3. Genehmigung des Jahresberichtes und der Jahresrechnung sowie Kenntnisnahme des Berichtes der Revisionsstelle
4. Beschluss über die Verwendung des Bilanzgewinnes
5. Entlastung des Verwaltungsrates und der Geschäftsleitung
6. Wahlen
 - a. Wahl der VR Präsidentin
 - b. Wahl der Revisionsstelle
7. Allgemeine Umfrage

I. Einleitung

Zur 61. Ordentlichen Generalversammlung vom 12. Mai 2023 begrüsst die Präsidentin des Verwaltungsrates der Sportbahnen Atzmännig AG, Claudia De Boni, die erschienenen Aktionäre. Ein spezieller Gruss geht an den Ehrenpräsidenten Theo Frei, an die Vertreter Schneesportschule Atzmännig (Peter Blöchlinger und Deline Manetsch), Mirjam Wüthrich (Leiterin Tourismus Zürioberland) und Reto Gubelmann (Schulpräsident ESGO, Vertreter Gemeinde Eschenbach).

Claudia De Boni erwähnt, dass sie heute mit Mikrophon sprechen werde. Nach dem der Ablauf der Generalversammlung aufgezeigt wurde, präsentiert die Präsidentin die Zahlen.

Anhand von Grafiken zeigt die Präsidentin den Umsatzverlauf der einzelnen Bereiche und Betriebszweige. Der Gesamtumsatz ohne die Liegenschaftsrechnung „Wald“ lag bei CHF 5'165'756.20, womit ein guter Umsatz erzielt wurde. Der Cashflow von CHF 703'484.75 bedeutet ebenfalls ein befriedigender Wert. Der Gewinn, unter Berücksichtigung der höchstmöglichen Abschreibungen liegt mit CHF 42'352.37 unter den Erwartungen. Kumuliert per Ende April liegen die Einnahmen 2023 bei CHF 681'158.70, was gegenüber dem Vorjahr eine satte Einbusse von 40% bedeutet. Dies ist in erster Linie dem Wetter und ausbleibenden Schnee geschuldet ist.

II. Behandlung Traktanden

1. Einführung

Die VR-Präsidentin hält einleitend fest, dass

- die Einladung zur heutigen Generalversammlung fristgerecht und konform erfolgt ist. Die Aktionärinnen und Aktionäre rechtzeitig den Jahresbericht 2022, sowie die Jahresrechnung 2022 zugestellt bekommen haben. Zudem wurden im Büro der Sportbahnen Atzmännig AG und auf den Raiffeisenbanken am Ricken Berichte zur Einsicht aufgelegt.
- 54 Aktionäre anwesend sind, welche 6'531 von 8'160 Aktienstimmen vertreten.
- das absolute Mehr beträgt somit 3'266 Stimmen.
- die Abstimmung und Wahlen werden durch Handmehr erfolgen, jedoch vorbehalten bleibt, bei knappem Ausgang mittels der verteilten Stimmzettel abstimmen zu lassen
- das Protokoll durch den Geschäftsführer und VR-Vertreter Roger Meier erstellt wird
- die Revisionsstelle OBT AG St.Gallen durch David Rusch vertreten wird

2. Zu den einzelnen Traktanden

Traktandum 1

Wahl der Stimmzähler

Die vom Verwaltungsrat vorgeschlagenen Stimmzähler, Frau Deline Manetsch und Reto Gubelmann werden ohne Gegenvorschlag einstimmig gewählt.

Traktandum 2

Protokoll der 60. ordentlichen Generalversammlung vom 13. Mai 2022

Die Präsidentin weist darauf hin, dass das Protokoll im Jahresbericht, welcher an alle Aktionärinnen versendet wurde, enthalten ist.

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt

Traktandum 3

Genehmigung des Jahresberichtes und der Jahresrechnung sowie Kenntnisnahme des Berichtes der Revisionsstelle

Der Jahresbericht und die Jahresrechnung wurden allen Aktionärinnen und Aktionären zugestellt. Der Verwaltungsrat beantragt, den Geschäftsbericht und die Jahresrechnung 2022 zu genehmigen. Es wird keine Diskussion gewünscht.

Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

Traktandum 4

Beschluss über die Verwendung des Bilanzgewinnes

Die nachstehende, vom Verwaltungsrat beantragte Verwendung des Bilanzgewinns bestehend aus dem Gewinnvortrag von CHF 1'119'935.49 und dem Jahresgewinn von CHF 42'352.37 von Total CHF 1'162'287.86 wie folgt aufzuteilen:

Zuweisung an Spezialreserven	CHF	0.00
Vortrag auf die neue Rechnung	CHF	1'162'287.86

Weiter beantragt der Verwaltungsrat auf eine Ausschüttung aus den Reserven der Kapitaleinlage zu verzichten:

Vortrag vom Vorjahr	CHF	495'200.00
Ausschüttung Dividende	CHF	0.00
Vortrag auf die neue Rechnung	CHF	495'200.00

Die Aktionärin „Berwert“ meldet sich mit einem Antrag. Sie ist sich nicht sicher, ob dieser in dieses Traktandum eingebracht werden kann. Der Antrag lautet:

„Antrag zur beschleunigten Amortisation der Härtefallentschädigung von CHF 62'200 – Stand 31.12.2022 CHF 53'000.00. Ich stelle den Antrag, die Härtefallentschädigung anstatt bis zum 31.12.2028 zu amortisieren, die Rückzahlung mit dem Datum des Verbotes zur Dividendenzahlung bis zum 31.12.2024 in Übereinstimmung zu bringen und das Darlehen nicht wie bisher antizipiert bis am 31.12.2028 zu amortisieren. Somit wären Dividendenzahlungen nach dem 31.12.2024 wieder möglich und nicht bis zum 31.12.2028 blockiert. Zudem werden auch alle anderen Restriktionen im Zusammenhang mit dem Covid-Darlehen damit beseitigt.“

Der Verwaltungsrat bespricht sich kurz, da der Antrag nicht das Traktandum über den Bilanzgewinn betrifft, ob er auf den Antrag überhaupt einsteigt und beschliesst, diesen unter „Traktandum 7“ aufzunehmen, obwohl dazu keine Verpflichtung gegeben wäre.

Dem Antrag den Bilanzgewinn auf die neue Rechnung zu übertragen, wird einstimmig zugestimmt.

Dem Antrag auf eine Ausschüttung aus den Reserven der Kapitaleinlagen zu verzichten, wird einstimmig zugestimmt.

Traktandum 5

Entlastung des Verwaltungsrates und der Geschäftsleitung

Auf Antrag von Herrn David Rusch, Vertreter der Revisionsstelle OBT AG, wird dem Verwaltungsrat und der Geschäftsleitung ohne Diskussion einstimmig die Entlastung für das Geschäftsjahr 2022 erteilt.

Die Präsidentin bedankt sich insbesondere beim Geschäftsführer und dem ganzen Atzmännig-Team für deren Arbeit.

Traktandum 6

Wahlen

- a) Wahl der Präsidentin des Verwaltungsrates.

Der Verwaltungsrat schlägt der Versammlung vor, die Zusammenarbeit mit der aktuellen Präsidentin weiterzuführen und beantragt daher die Wiederwahl.

Die Präsidentin wird einstimmig für die nächsten zwei Jahre wiedergewählt und mit Akklamation gratuliert.

- b) Wahl der Revisionsstelle
„Wahl der Revisionsstelle“

einstimmig für 1 Jahr gewählt

Traktandum 7

Allgemeine Umfrage

Die Präsidentin lässt den Antrag von Frau Berwert einfließen. Dazu erläutert der Geschäftsführer nochmals zur Klarheit das Anliegen der Versammlung. Dabei geht es nicht um die Rückzahlung der Härtefallgelder, sondern lediglich um die beschleunigte Rückzahlung des Darlehens, so dass dieses per 31.12.2024 vollständig zurückbezahlt wäre. Der Antrag wird folgendermassen formuliert und zeigt folgendes Ergebnis:

Wollen Sie dem Antrag von Frau Berwert zustimmen, damit das Darlehen (Stand 31.12.2022 CHF 53'000.00) per 31.12.2024 vollständig zurückbezahlt ist?

35 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, 14 Enthaltungen

Der Geschäftsführer, Roger Meier, erläutert anhand diversen Sights, welche speziellen Unterhaltarbeiten, Investitionen und Neuerungen im abgelaufenen Jahr stattgefunden haben. Umfassend zeigt er zum Abschluss das geplante Generationenprojekt auf, welches auf grosses Interesse stösst. Die Präsidentin lädt anschliessend zum gemeinsamen Grillplausch auf der Sonnenterrasse ein.

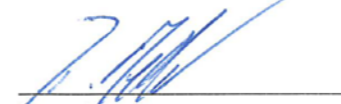
Schluss der Generalversammlung 16.20 Uhr.

Goldingen, 12. Mai 2023

Die Präsidentin und Vorsitzende:


Claudia De Boni

Der Protokollführer:


Roger Meier



Jahresbericht

Geschäftsjahr vom 1. Januar 2023 bis 31. Dezember 2023

Sehr geehrte Damen und Herren, werde Aktionäre

Der Verwaltungsrat der Sportbahnen Atzmännig AG präsentiert Ihnen den Jahresbericht, die Jahresrechnung und den Bericht der Revisionsstelle für das Geschäftsjahr 2023 wie folgt.

Einleitung zur letztjährigen Generalversammlung

Die 61. ordentliche Generalversammlung wurde am 12. Mai 2023 in der Atzmännig Lodge durchgeführt. Der Anteil der vertretenen Stimmen betrug 6'531 von insgesamt 8'160 Namenaktien, was einer Stimmbeteiligung von 80.03% entspricht. Das dazugehörige GV-Protokoll finden Sie im Jahresbericht separat abgedruckt.

Geschäftsgang

Bereits zum 3.ten Mal in Folge hatten wir im abgelaufenen Geschäftsjahr mit einem nahezu komplett ausgebliebenen Winter zu kämpfen. Nach einem verregneten April war uns dann jedoch das Wetterglück bis Ende Oktober hold. Es bleibt somit das Fazit...

- Winter miserabel
- Sommermonate (vor allem Mai – Oktober) wirklich gut.

Bevor wir zu den ausführlichen Berichten der einzelnen Bereiche kommen, möchten wir Sie informieren, was im abgelaufenen Jahr erneuert, angepasst oder eingeführt wurde (*nicht abschliessend*).

Das war neu im 2023

- Optimierung der Website atzmännig.ch
- Park'n Sleep (einfaches Campingangebot für Spontanentscheider 24/7)
- Erhöhung der Stundenlöhne
- Neueinführung des Zeiterfassungssystem «Eurotime»
- Neues Gastro Bestell- und Kassasystem «Gastronovi»
- MUFU-Raum wird auch extern genutzt «Fit-Well» und «Tanzkurse»
- Änderung des Nachtskifahr-Angebotes auf fixes Angebot «Fondueplausch»
- Eisstockbahn
- Redimensionierung einzelner Gastro-Angebote
- Glasfaser-Einzug für geschlossenes Internet und W-Lan zur Brustenegg-Hütte
- Start zum OSVS-Lehrverbund

Positiv zu werten ist sicherlich der Fakt, dass wir trotz den Ausfallmonaten «Winter» es erneut geschafft haben, ein positives Jahresergebnis zu erzielen. Dies unterstreicht, dass unsere Unternehmung gut auf verschiedene Geschäftsfelder abgestützt ist und die Kernstrategie richtig und zielführend umgesetzt wird.

Nun zu den verschiedenen Bereichen.

Transportanlagen

Winterbetrieb Januar – März, sowie November und Dezember 2023

Der Winter zeigte sich noch schwächer als das bereits sehr schwache Vorjahr.

Im *Januar 2023* verzeichneten wir sehr warme Temperaturen. Über die Weihnachtstage aus dem Vorjahr, bis und mit 08. Januar 2023 wurden wir erneut gezwungen, auf Rodelbetrieb umzustellen. In der zweiten Hälfte schneite es ein klein wenig (10 cm) und die wenigen kalten Nächten konnten genutzt werden, um in der Winter-Arena die beiden Schneeerzeuger einzusetzen. Somit konnten am 21. Januar 2023 die beiden Förderbänder für den Schneesport im Beginner-Bereich eingesetzt werden.

Betriebstage Januar: 7 Tage «Sesselbahn» (ohne Schneesport) und 11 Tage «Förderbänder»

Der erste Schneesporttag an der «Sesselbahn» konnte am *08. Februar 2023* verzeichnet werden. Gerade mal 6 Tage konnte einzig die «blaue Piste», sowie die «Schlittelbahn» für Wintersport angeboten werden. In der Winter-Arena zeigte sich die längere Haltbarkeit des technischen Schnees, womit dieses Angebot bis zum 22. Februar aufrechtgehalten werden konnte.

Betriebstage Februar: «Sesselbahn» 14 Tage (6 Tage mit Schneesport) und 22 Tage «Förderbänder»

Bereits Anfang *März* wurde der Winter abgeräumt. Die Sesseldemontage konnte bereits vom 06.–08. März umgesetzt werden, womit die Revision früher abgeschlossen werden konnte. Betrieblich waren wir damit bereits am 18. März für Rodelbetrieb in den Startlöchern.

Der ganze *November* war wiederum mit Revisions- und Vorbereitungsarbeiten versehen, ehe wir am *03. Dezember*, so früh wie schon lange nicht mehr, Schneesport bieten konnten. Die Freude war nur kurz. Nach exakt einer Woche war schlicht kein Schnee mehr vorhanden und wir rüsteten über die Festtage auf Sommerbetrieb (rodeln und wandern) um.

Betriebstage Dezember: «Sesselbahn» 17 Tage (7 Tage mit Schneesport) und 10 Tage «Förderbänder»

Schneesporttage im Jahr 2023:

- Sesselbahn und oder Skilift: 13 Tage
- Winter-Arena «Förderbänder»: 43 Tage

Sommerbetrieb April – Oktober

Mit Karfreitag, 07. April 2023, starteten wir in unsere Hauptsaison. Leider waren die Feiertage und vor allem die Wochenenden mit Regen und teilweise sogar leichtem Schnee versehen. Acht Komplettausfalltage standen 16 Betriebstagen gegenüber.

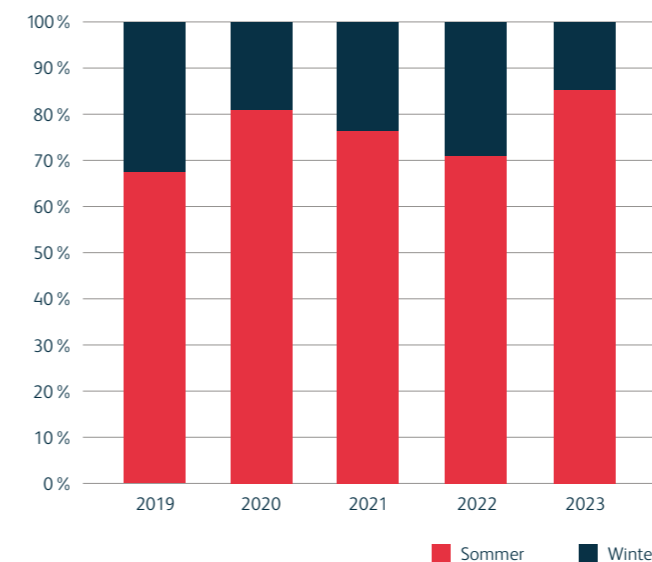
Umso schöner waren dann die Folgemonate. Mai bis Oktober wurden wir mit tollem Wetter verwöhnt. Meist konnten die Feiertage und Wochenenden sehr gut ausgeschöpft werden und der fehlende Deckungsbeitrag aus den ersten vier Monaten konnte zusehends korrigiert werden. Allein in diesen sechs Monaten wurden über 80% des betrieblichen Gesamtumsatzes erzielt.

Das schöne Wetter widerspiegelt sich auch in den entsprechenden Betriebstagen der Transportanlage «Sesselbahn». Ein paar Zahlen zu den Transportanlagen:

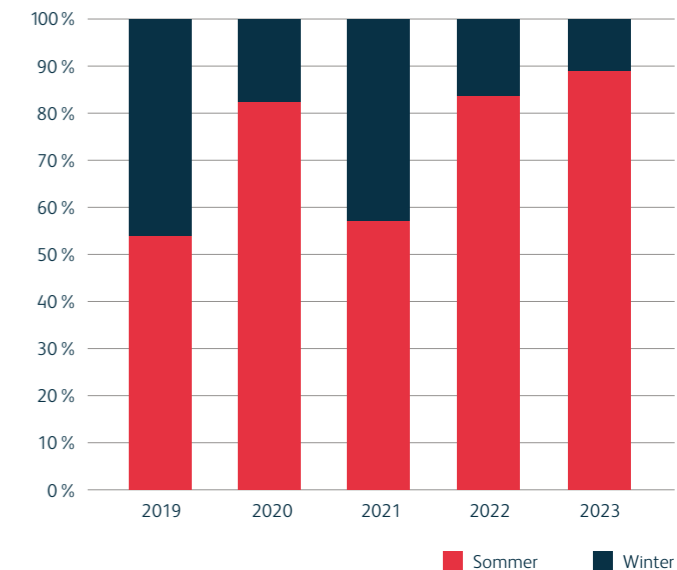
Betriebstage	
April	16 Tage
Mai	27 Tage
Juni	29 Tage
Juli	31 Tage
August	27 Tage
September	29 Tage
Oktober	24 Tage
Frequenzen	
Sommer	135'438
Ganzes Jahr	163'187

Somit zeigt die saisonale Einnahmenverteilung «Sommer vs. Winter», von 85% zu 15%.

Umsatzvergleich Sommer/Winter (gesamt)



Umsatzvergleich Sommer/Winter (nur Transportanlagen)



Aufteilung des betrieblichen Ertrages

Bereich	CHF	Anteil (%)
Verkehrsertrag Bahnen	1'142'938.93	23.63%
Camping	444'569.03	9.19%
Nebenbetriebe inkl. Kiosk	680'062.76	14.06%
Seilpark	595'167.42	12.30%
Gastronomie / Lodge Übernachtungen	1'992'645.10	41.20%
Übrige Erträge	67'589.99	1.39%
./. Erlösminderungen	23'871.28	
./. Veränderungen Gutscheine	63'000.00	
Total	CHF 4'836'101.95	100%

Investitionen

Im abgelaufenen Jahr 2023 wurden rund CHF 535' an Investitionen getätigt. Anbei die relevantesten Investitionen aus dem abgelaufenen Jahr:

- Förderband 140 Meter Schlusszahlung
- Kassasysteme und IT
- Schifflweiher (neue Schiffe)
- Trampolinanlage (neues Material)
- Jungle-Loop (Anzahlung neue Freizeitanlage)
- PODhäuser (Holzerneuerung Eingänge)
- Küchengeräte Atzmännig Lodge
- Campingplätze
- Projektierungskosten für das Generationenprojekt, sowie Angebotserweiterung



«25'088 Gäste kletterten
im Seilpark in die Höhe.»

Betrieb und Technik

Der Bereich Betrieb und Technik war neben dem Tagesbetrieb, Revision und Unterhalt der Transport- und Freizeitanlagen mit einigen Spezialaufgaben konfrontiert. So wurde ein Glasfaser-Einzug für das geschlossene Internet und W-Lan (nötig für das neue Kassasystem Gastronomie) vorbereitet oder auch Schäden durch Hagelschlag an einzelnen Dächern in Eigenregie repariert.

Pisten- und Rettungsdienst

Sehr erfreulich ist, dass wir zwei weitere ausgebildete Patrouilleure in unserem bestehenden Team haben. Die beiden Festangestellten Betriebsmitarbeiter «Markus Bischof» und «Norbert Kägi» haben die Ausbildung zum Patrouilleur mit Bravour bestanden. Neu werden von Seiten Dachverband auch Kurse in Bezug auf «Sommerpatrouilleur» angeboten, welche für unser Team zusehends zur Pflicht werden. Wir sind glücklich, dass wir auf ein eingespieltes und kompetentes Team unter der Führung von Werner Blöchlinger zählen dürfen, welche unsere Gäste sowohl im Winter- wie auch im Sommerbetrieb bestens versorgen und eine fachliche Ersthilfe sicherstellen.

Im abgelaufenen Geschäftsjahr wurden über die Winter- und Sommermonate 19 Unfälle (Schlitten, Schneesport, Rodelbahn, Fussgänger, Seilpark) registriert, bei welchen unser PRD-Team in Einsatz gelangte. Wohlwissend ist jeder Unfall eigentlich einer zu viel. Wir dürfen aber mit Überzeugung, bei rund 200'000 Nutzungen, von sicheren Anlagen sprechen, welche wir unseren Gästen anbieten.

Seilpark

Auch nach über 10 Jahren Betrieb ist unser Seilpark nach wie vor ein Anziehungsmagnet für Ausflugsgäste. Im letzten Jahr verzeichneten wir einen leichten Besucherrückgang (-4.9%) gegenüber dem Vorjahr und auch die absoluten Spitzenwerte wurden nicht mehr erzielt. Dies ist sicherlich auf die sehr heissen Sommermonate zurückzuführen, an welchen viel Freizeit im Wasser oder in der Wassernähe verbracht wurde. Am Schluss der Saison steht, auf die Eintritte gerechnet, ein durchschnittliches Jahr zu Buche. Berücksichtigen wir jedoch, dass der Umsatzrückgang bei gleichgebliebenen Eintrittspreisen lediglich 0.4% beträgt, konnte der pro Kopf Ertrag im Seilpark gesteigert werden. 25'088 Gäste lösten im abgelaufenen Jahr einen Seilparkeintritt. Spitzentag der abgelaufenen Seilpark-Saison war der 17. September mit 396 Eintritten.

Gastronomie / Beherbergung

Nach einem sehr turbulenten Vorjahr konnte das Schiff im abgelaufenen Jahr deutlich stabilisiert werden und die Spartenrechnung zeigt sich sogar höchst erfreulich.

Während sämtliche Bereiche einen kleinen oder gar grösseren Umsatzrückgang verzeichneten, konnte die Gastronomie/Beherbergung gar leicht zulegen. Knapp CHF 2 Mio. Umsatz bedeuten ein plus von 4.7% gegenüber dem Vorjahr.

Die getroffenen Massnahmen, welche in Absprache mit dem Verwaltungsrat und der Bereichsleitung der Gastronomie umgesetzt wurden, verfehlten ihre Ziele nicht. So wurde das Angebot redimensioniert (Brunch nur noch an den Spezialtagen, kein Abendangebot mehr und ein einfaches Halbpension-Angebot für Übernachtungsgäste) und die Anzahl Festangestellte um drei Personen erhöht. Der Fakt, dass somit weniger Aushilfspersonal (vor allem über die Aushilfeportale) organisiert werden musste und damit auch die Effizienz gesteigert werden konnte, führte trotz höherem Umsatz zu Einsparnissen der Personalkosten von rund 11%. Allerdings muss hier auch erwähnt werden, dass im Vorjahr diese Kosten überdurchschnittlich hoch waren. Die Personalaufwände liegen innerhalb der Sparte Gastronomie nun unter 50% des Ertrages, was in der heutigen Zeit bereits als Erfolg gewertet werden kann. Sehr erfreulich zeigt sich die Situation im Bereich der Warenkosten. Selbst diese waren 9% tiefer als im letzten Jahr (trotz mehr verkauften Waren) und belaufen sich im reinen Verhältnis zum Warenertrag auf sehr gute 27%. Am Ende steht das beste Spartenergebnis der letzten 10 Jahre (wohlgemerkt ohne Wintertagesgeschäft), welches sich gegenüber dem Vorjahr massiv verbessert hat!

In diesem Sinne ein grosses Dankeschön an unser Gastro-Team unter der Leitung von Alfred Lammer.

Ein paar Zahlen im Überblick zur Gastronomie/Beherbergung

- 971 Zimmerbelegungen in der Atzmännig-Lodge
- 7'855 Übernachtungen (Atzmännig-Lodge und PODhouse)
- Zunahme Gastronomieumsatz +4.7%
- Abnahme Übernachtungen -5.5%
- Über 130 Gruppenanlässe in der Atzmännig Lodge & Brustenegg-Hütte
- bestes Spartenergebnis der letzten 10 Jahre

Marketing und Administration

Unsere Administration und das Kassateam ist sehr gut eingespielt und darf auf konstante Kräfte zurückgreifen. Als Cockpit der gesamten Unternehmung laufen die Fäden der Anfragen, Offerten, Reservationen und Rechnungen aller Bereiche zusammen. Unter der Leitung von Amanda Lüthi und Eliane Müller bewältigte das Team verschiedene Mails und Anfragen Tag für Tag neben dem Tagesgeschäft sehr souverän. Da Eliane Müller per Ende Jahr aus der Unternehmung ausgetreten ist, übernimmt Amanda Lüthi die alleinige Leitung. Sie wird neu von Nicole Rüegg und Karin Good, mit je einem 50% Penum, unterstützt.

Neben vielen Marketingaktivitäten möchten wir speziell die Umsetzung des Imagefilmes des «Generationenprojektes» und dem damit verbundenen Auftritt an der GEWA Eschenbach (Projektinformation gegenüber der breiten Öffentlichkeit) erwähnen.

Ein paar eindrückliche Zahlen

- 481'414	Besucher auf der Website (Vorjahr 518'280)
- 1'124'698	Seitenaufrufe (Vorjahr 1'350'601)
- 71.5%	der Besucher informieren sich über Mobile
- 3'946	Facebook Fans per Ende 2023
- 1'618	Instagram Follower per Ende 2023
- 13'101	NL Abonnenten/-innen
- 15'669	verkaufte Artikel durch die Kassa/Admin
- 607	versandte Rechnungen
- 120'354	verkaufte Tickets

Veranstaltungen im 2023

09. April «Osterbrunch»
07. Mai «Oldtimer-Traktoren Treffen»
14. Mai «Muttertags Brunch»
01. August «Nationalfeiertag» mit Brunch, Musik und Tradition
09. September «urchig läufig Atzmännig Tag»
21. Oktober «10. Atzmännig Holzsymposium»
31. Dezember «Silvester-Schmaus im Atzmännig» (ausverkauft)
Jeden 3. Freitag Mai bis Oktober «Nachtklettern»

Töffli-Touren

Dieses kultige, innovative und spassige Angebot spricht häufig Personen an, welche ausserhalb der nahen Region zu uns ins Goldingertal kommen. Bemerkenswert, wie wir lokale und einheimische Anbieter dank diesem Angebot unterstützen. Wir organisieren, administrieren und stellen sogar den Pikettendienst zur Verfügung. Ebenso sind wir als Pauschalanbieter in der Haftung. Wir verzichten auf Kommissionsabgaben oder Lizenzgebühren und verkaufen viel lieber ein bestmögliches Gästelerlebnis. Im abgelaufenen Jahr wurden zusätzlich mehr als CHF 20'000.00 Umsatz bei Anbieter wie «Hofläden», «Gastronomie», «Käserei», «Detailisten» und «Kreativen» verzeichnet.

Im 2023 verzeichneten wir zwar auch bei diesem Angebot einen Rückgang, durften aber weiterhin 112 Touren (VJ. 139) mit insgesamt 1'005 Personen begrüssen.

Camping / PODhouses

Das klassische Touristencamping hat sich im Atzmännig massiv zurückentwickelt. Dieser Bereich ist heute nur noch marginal gesucht und mit unseren lediglich 8 Stellplätzen und den wenigen Zeltplätzen bieten wir auch ein sehr eingeschränktes Volumenangebot. Nach wie vor grosser Beliebtheit erfreut sich das Glamping-Angebot der PODhouse. Auch hier ging die Auslastung in den letzten beiden Jahren zurück, ist aber immer noch erfreulich. Mit 821 Belegungstagen erreichten wir über das ganze Jahr gesehen eine Auslastung von 45%.

Viel mediales und behördliches Aufsehen hat die Situation im Bereich des Campingangebotes «Jahrescamper» verursacht. Seit 1971 betreiben die Sportbahnen Atzmännig AG die Parzellen 1–74 in der Talsenke unmittelbar bei der Talstation. Eine Gefahrenkarte Überarbeitung des Kantons hat dazu geführt, dass 2007 ein Frühwarn- und Evakuationskonzept ausgearbeitet wurde, welches von den damaligen Behörden als «verhältnismässig» akzeptiert wurde. Nach nun fünf Jahren Austausch sehen wir uns mit einer anderen Sachlage konfrontiert. Uns wurde eine Räumungsverfügung per 31. Mai 2025, der besagten Plätze, auferlegt. Fristgerecht wurde unsererseits ein Rekurs gegen diese Verfügung eingereicht. Die weiteren Schritte werden wir nun abwarten. Es zeichnet sich aber ab, das wir ab nächstem oder übernächstem Jahr Einnahmen in der Höhe von rund CHF 160'000.00 einbüßen werden.

An dieser Stelle möchten wir nochmals das grosse Bedauern gegenüber den betroffenen Jahresmietern ausdrücken. Die vielen persönlichen Schreiben und Gespräche haben gezeigt, dass hier behördliche Eingriffe umgesetzt werden, welche schwer nachvollziehbar sind. Nicht selten werden persönliche und emotionale Teilexistenzen entrisen.

Personal

Ein grosses Dankeschön möchten wir unserem Personal aussprechen, welches im vergangen Jahr erneut Grossartiges geleistet hat.

Im Jahr 2023 durften wir folgende Mitarbeiter/-innen neu zu unseren Festangestellten zählen oder mit einem Dienstjubiläum ehren, welche per Ende Jahr noch immer bei uns tätig sind:

Gastronomie/Hotellerie

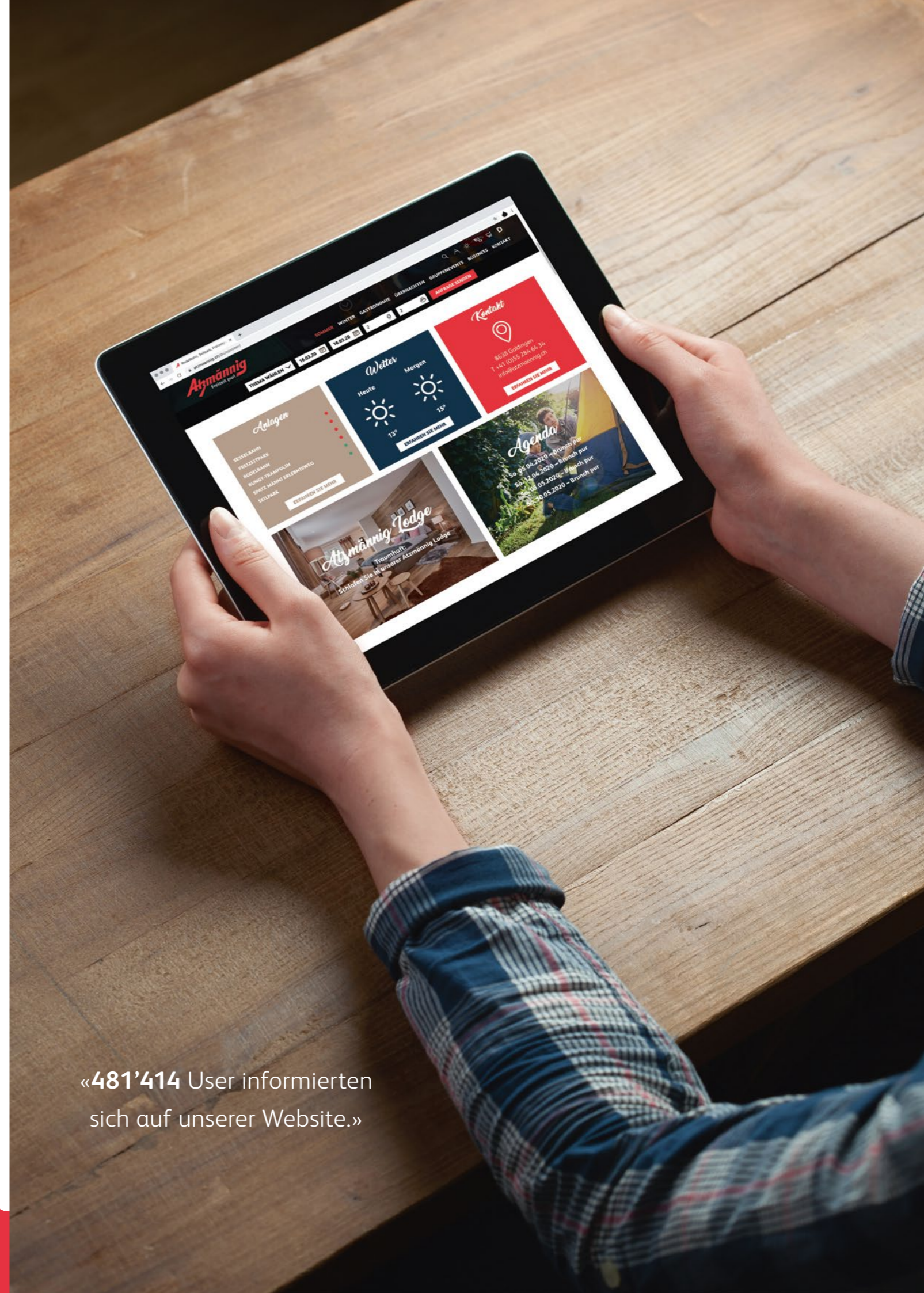
Jasmin Ortner	Service	Eintritt 01.01.
Cornelia Chahbani	Leitung Brustenegg-Hütte	Eintritt 01.02.
Liliya Kristinova	Küche/Allround	Eintritt 01.03.
Boguslawa Büeler	Küche/Allround	Eintritt 01.05.
Jihed Hasnaoui	Küche	Eintritt 01.09.

Administration/Kassa

Nicole Rüegg	Tagesverantwortliche Admin/Kassa	Eintritt 04.11.
Karin Good	Tagesverantwortliche Admin/Kassa	Eintritt 01.12.

Jubiläum

10 Jahre	Roger Meier (Geschäftsführer)
15 Jahre	Doris Alpiger (Seilpark) Margrit Blöchlinger (Seilpark, Kassa) Margrit Thoma-Blöchlinger (Kiosk)
40 Jahre	Ivo Gübeli (Aushilfe Sesselbahn)
55 Jahre	Toni Blöchlinger-Koller (Parkdienst)
60 Jahre	Josef «Sepp» Hofmann (Aushilfe Sesselbahn)



«481'414 User informierten sich auf unserer Website.»



Die Zahlen und Fakten im Überblick

Töffli-Touren	112 Gruppen / 1'005 Personen
Gold-Trophy	30 Gruppen
PODhouse	821 Belegungstage
Atzmännig Lodge	971 Zimmerbelegung
Logiernächte Total	7'855
NL/FB/Instagram	13'101 / 3'946 / 1'618
Verkaufte Artikel	15'669
Verkaufte Tickets	120'354
Rechnungen	607
Seilparkeintritte	25'088
Bahnfrequenzen	135'438 im Sommer / 163'187 gesamtes Jahr

Finanzielles

Dank eines starken Sommergeschäftes, vor allem Mai bis Oktober, konnte die Ertragsseite auf ein akzeptables Niveau gebracht werden. Erneut wurden höchstmögliche Abschreibungen getätigt.

Erfolgsrechnung

Ertrag	CHF	4'836'101.95
Aufwand von	CHF	4'242'136.75
Cashflow (Gewinn vor Abschreibungen/Steuern)	CHF	593'965.20
Abschreibungen	CHF	-641'319.67
Finanzerfolg	CHF	-10'904.20
Betrieblicher Nebenerfolg	CHF	11'115.32
Betriebsfremder Erfolg	CHF	69'365.35
Periodenfremder Erfolg	CHF	749.50
Steuern	CHF	-9'506.35
Jahresgewinn	CHF	13'465.15

Anträge des Verwaltungsrates

Der Verwaltungsrat stellt zuhanden der GV folgende Anträge:

1. Den vorliegenden Jahresbericht und die Jahresrechnung zu genehmigen und vom Bericht der Kontrollstelle OBt AG, Filiale St.Gallen, für das Geschäftsjahr 2023 Kenntnis zu nehmen.
2. Dem Verwaltungsrat und der Geschäftsleitung Entlastung zu erteilen.
3. Den Bilanzgewinn von Total CHF 1'175'753.01 wie folgt zu verteilen:

Jahresgewinn	CHF	13'465.15
Gewinnvortrag	CHF	1'162'287.86
Total	CHF	1'175'753.01
./ Dividende 0%	CHF	0.00
./ Zuweisung an Spezialreserven	CHF	0.00
Gewinnvortrag	CHF	1'175'753.01

4. Weiter beantragt der Verwaltungsrat der Generalversammlung, auf eine Ausschüttung aus den Reserven der Kapitaleinlagen zu verzichten.

Vortrag vom Vorjahr	CHF	495'200.00
Ausschüttung Dividende von 0%	CHF	0.00
Vortrag auf die neue Rechnung	CHF	495'200.00

Sportbahnen Atzmännig AG

i.A. des Verwaltungsrates:
Claudia De Boni, VR-Präsidentin

Mit euch zu arbeiten ist wirklich der Gipfel – des Vergnügens!

Danke Atzmännig. Fürs Vertrauen und die Inspiration.

Bilanz

per 31. Dezember 2023 (mit Vorjahresvergleich)

Aktiven

Umlaufvermögen	31.12.2023 (CHF)	31.12.2022 (CHF)
Flüssige Mittel	3'755'056.49	4'343'600.36
– Kassa	55'616.45	54'495.99
– Postcheck	22'365.83	15'660.70
– Bankguthaben	3'677'074.21	4'273'443.67
Andere Forderungen	108'768.88	38'989.25
– Übrige kurzfristige Forderungen	102'890.65	33'556.85
– Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	5'878.23	5'432.40
Vorräte	129'900.00	109'200.00
Aktive Rechnungsabgrenzungen	259'996.25	256'103.30
Total Umlaufvermögen	4'253'721.62	4'747'892.91

Anlagevermögen	31.12.2023 (CHF)	31.12.2022 (CHF)
Finanzanlagen	600'200.00	200.00
– Wertschriften	600'200.00	200.00
Mobile Sachanlagen	143'701.00	152'301.00
– Mobilien	58'400.00	47'500.00
– Fahrzeuge	9'101.00	12'901.00
– Inventar Gastronomie	55'900.00	77'700.00
– Mobiliar Hotelzimmer	20'300.00	14'200.00
Immobilien	10'034'643.00	10'268'795.00
– Sesselbahn	424'504.00	460'804.00
– Skilifte	150'001.00	81'601.00
– Rutschbahn/Seilpark/Nebenanlagen	703'300.00	727'002.00
– Campingplatz	489'450.00	490'800.00
– Einrichtungen Campingplatz	56'100.00	70'200.00
– Liegenschaft Hotel	4'085'700.00	4'217'600.00
– Liegenschaft Brustenegg-Hütte	852'800.00	907'200.00
– Liegenschaft Personalhaus	399'200.00	403'300.00
– Wasserversorgung	1.00	1.00
– Liegenschaft Landwirtschaft/Milchannahmestelle	462'687.00	462'687.00
– Liegenschaft Wald ZH	2'410'900.00	2'447'600.00
Immaterielle Werte	346'300.00	247'400.00
– Projektierungskosten	346'300.00	247'400.00
Total Anlagevermögen	11'124'844.00	10'668'696.00

Total Aktiven	15'378'565.62	15'416'588.91
----------------------	----------------------	----------------------

Passiven

Kurzfristiges Fremdkapital	31.12.2023 (CHF)	31.12.2022 (CHF)
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	161'177.35	185'381.40
– Gegenüber Dritten	161'177.35	185'381.40
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	197'987.97	183'636.07
– offene Gutscheine Bau	54'239.70	54'239.70
– offene Gutscheine Bau	143'748.27	119'428.87
– Dividenden / Darlehen	0.00	9'967.50
Passive Rechnungsabgrenzungen	186'447.29	184'283.58

Langfristige Verbindlichkeiten	31.12.2023 (CHF)	31.12.2022 (CHF)
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	5'200'000.00	5'243'800.00
– Hypotheken und Darlehen	5'200'000.00	5'243'800.00
Total Fremdkapital	5'745'612.61	5'797'101.05

Eigenkapital	31.12.2023 (CHF)	31.12.2022 (CHF)
Aktienkapital	4'080'000.00	4'080'000.00
Reserven aus Kapitaleinlagen	495'200.00	495'200.00
Gesetzliche Gewinnreserven	2'136'000.00	2'136'000.00
Spezialreserven	1'746'000.00	1'746'000.00
Bilanzgewinn	1'175'753.01	1'162'287.86
Total Eigenkapital	9'632'953.01	9'619'487.86

Total Passiven	15'378'565.62	15'416'588.91
-----------------------	----------------------	----------------------

Erfolgsrechnung

vom 1. Januar 2023 bis 31. Dezember 2023 (mit Vorjahresvergleich)

	2023 (CHF)	2022 (CHF)
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen	4'836'101.95	5'143'105.51
– Transportanlagen	1'142'938.93	1'400'860.43
– Gastronomie	1'992'645.10	1'903'001.70
– Nebengeschäfte	1'787'389.20	1'861'894.50
– ./.. Veränderungen Gutscheine	–63'000.00	0
– ./.. Kommissionen Kreditkarten	–23'871.28	–22'651.12
– ./.. Aufwand Nebengeschäfte	–205'427.09	–262'280.07
– ./.. Aufwand Gastronomie	–686'358.69	–725'572.98
Bruttogewinn 1	3'944'316.17	4'155'252.46
Personalaufwand	–2'608'258.69	–2'719'203.23
Bruttogewinn 2	1'336'057.48	1'436'049.23
Übriger betrieblicher Aufwand	–742'092.28	–732'564.48
– Unterhalt Transportanlagen	–65'861.62	–98'125.97
– Übriger Unterhalt	–59'255.52	–88'280.23
– Fahrzeugaufwand	–31'601.64	–32'616.28
– Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	–70'291.45	–66'674.17
– Energie- und Entsorgungsaufwand	–114'871.09	–105'745.55
– Büro- und Verwaltungsaufwand	–113'346.18	–115'475.08
– Werbeaufwand	–282'174.39	–221'334.67
– Sonstiger betrieblicher Aufwand	–4'690.39	–4'312.53
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen	593'965.20	703'484.75
Abschreibungen	–641'319.67	–738'123.96
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen und Steuern	–47'354.47	–34'639.21
Finanzerfolg	–10'904.20	–17'493.08
– Finanzertrag	15'014.67	8'265.16
– Finanzaufwand	–25'918.87	–25'758.24
Betriebsergebnis vor Steuern	–58'258.67	–52'132.29
Betrieblicher Nebenerfolg	11'115.32	9'117.79
– Liegenschaftsaufwand	–45'976.38	–44'475.00
– Liegenschaftserträge	57'091.70	53'592.79
Total betriebliches Ergebnis vor Steuern	–47'143.35	–43'014.50
Ausserordentlicher Ertrag	407.00	0.00
Total ausserordentlicher Ertrag (Härtefall, KUAE)	407.00	0.00
Betriebsfremder Erfolg / Aufwand	69'707.85	98'489.17
– Liegenschaftsaufwand	–87'987.15	–52'046.93
– Abschreibung Liegenschaft	–36'700.00	–37'200.00
– Liegenschaftserträge	194'052.50	196'481.10
– a. o. einmaliger oder periodenfremder Aufwand	0.00	–12'000.00
– a. o. einmaliger oder periodenfremder Ertrag	342.50	3'255.00
Unternehmensergebnis vor Steuern	22'971.50	55'474.67
Steuern	–9'506.35	–13'122.30
Jahresgewinn	13'465.15	42'352.37

Anhang zur Jahresrechnung

per 31. Dezember 2023 (mit Vorjahresvergleich)

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt. Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Im Sinne der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich notwendige Ausmass hinaus gebildet werden.

Warenvorräte

Vorräte werden mit dem niedrigeren Wert aus Anschaffungs- oder Herstellungskosten und Nettoveräusserungswert bewertet. Auf dem Bestand der Vorräte werden zusätzlich steuerlich zulässige, pauschale Wertberichtigungen vorgenommen.

Finanzanlagen

Die Wertschriften werden zu Anschaffungskosten bilanziert.

Sachanlagen und Abschreibungen

Die Sachanlagen werden zu Anschaffungs- oder zu Herstellungskosten erfasst. Die Abschreibungen erfolgen nach der degressiven Methode. Dabei wurden folgende Abschreibungsdauern zugrunde gelegt: Mobilien 8 Jahre; Fahrzeuge 5 Jahre; Inventar Gastronomie 6 Jahre; Sesselbahn 10–20 Jahre; Rutschbahn, Seilpark, Nebenanlagen 6–20 Jahre; Einrichtungen Campingplatz 10–20 Jahre; Liegenschaften 30–50 Jahre; Projektierungskosten 5–10 Jahre.

	31.12.2023	31.12.2022
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	10–50	10–50
Leasingverbindlichkeiten Fahrzeuge	44'426.85	0.00
Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt		
Immobilien	Buchwert 8'618'487	8'885'187
Grundpfandrechte	Total nominell 9'300'000	9'300'000
Hinterlegt zur Sicherstellung von Krediten	5'500'000	5'500'000
Beanspruchte Kredite	5'200'000	5'200'000
Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung		
Periodenfremder Werbeaufwand aus dem Jahr 2021	0.00	–12'000.00
Total Aufwand	0.00	–12'000.00
Versicherungsleistungen	407.00	0.00
Ausbuchung nicht eingelöste Coupon (älter 5 Jahre)	342.50	3'255.00
Total Ertrag	749.50	3'255.00

Sonstige Angaben

Härtefallentschädigungen, nicht rückzahlbare Beiträge

Mittels behördlicher Gutsprache vom 19. April 2021 sowie vom 14. Oktober 2021 hat die Sportbahnen Atzmännig AG Härtefallentschädigungen über total CHF 406'800 in Form nicht rückzahlbarer Beiträge erhalten. Gemäss Art. 6 der Covid-19-Härtefallverordnung kann die Sportbahnen Atzmännig AG im Geschäftsjahr, in dem die Härtefallmassnahmen ausgerichtet wurden, sowie für die drei darauffolgenden Jahre, d.h. bis am 31. Dezember 2024, keine Dividenden und Tantiemen ausschütten und keine Rückzahlung von Kapitaleinlagen vornehmen. Zudem bestehen bis am 31. Dezember 2024 weitere Restriktionen betreffend die Gewährung und Ablösung von Darlehen gegenüber Gruppengesellschaften und Eigentümern.

Darlehen

Mittels behördlicher Gutsprache vom 19. April 2021 hatte die Sportbahnen Atzmännig AG Härtefallentschädigungen über CHF 62'200 in Form eines Darlehens erhalten.

Das Darlehen wurde im Geschäftsjahr 2023 vollständig zurückbezahlt und die Kreditvereinbarung wurde aufgelöst.



RAIFFEISEN

Raiffeisenbank am Ricken
Raiffeisenbank Benken
Raiffeisenbank Schanis-Amden
Raiffeisenbank Rapperswil-Jona
Raiffeisenbank Zürcher Oberland



Was uns ausmacht:
Vorteile.

Raiffeisen-Mitglieder erleben mehr und bezahlen weniger.

20% auf die Tickets der Sportbahnen Atzmännig AG
(Schneesport-, Sessel- und Rodelbahn, Seilpark).

Mitglied werden:



Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes

per 31. Dezember 2023 (mit Vorjahresvergleich)

	31.12.2023 (CHF)	31.12.2022 (CHF)
Vortrag vom Vorjahr	1'162'287.86	1'119'935.49
Jahreserfolg	13'465.15	42'352.37
Bilanzgewinn zur Verfügung der Generalversammlung	1'175'753.01	1'162'287.86

Antrag des Verwaltungsrates über die Verwendung des Bilanzgewinnes

Zuweisung an Spezialreserven	0.00	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	1'175'753.01	1'162'287.86
Total wie oben	1'175'753.01	1'162'287.86

Weiter beantragt der Verwaltungsrat der Generalversammlung folgende Ausschüttung aus Reserven aus Kapitaleinlagen

Vortrag vom Vorjahr	495'200.00	495'200.00
Ausschüttung Dividende (Vorjahr: 5%)	0.00	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	495'200.00	495'200.00

«Im Winter generierten wir lediglich
15% der Transporteinnahmen.»



ATZMÄNNIG KULTUR



Entdecken Sie das neue, vielfältige Bühnenprogramm von Atzmännig Kultur! Von fröhlichen Kinderkonzerten und Puppenspielen über Familientheater bis hin zu mitreissenden Clowns und Zaubershows bietet das Programm «Kunterbunt 2024» jeden Mittwochnachmittag zwischen 14 und 17 Uhr ein abwechslungsreiches und unvergessliches Erlebnis, das für leuchtende Kinderaugen sorgt.

PROGRAMM KUNTERBUNT 2024

- MAI
 - 01.05. Luftibus im Wunderland Musik und Zauberei
 - 08.05. Orlando's Reise Reisegeschichten und Musik
 - 15.05. Zum goldenen Gaukler - Gilbert&Oleg Komik
 - 22.05. Zum goldenen Gaukler - Gilbert&Oleg Komik
 - 29.05. Orlando's Reise Reisegeschichten und Musik
- JUNI
 - 05.06. Silberbüx Kinderkonzert
 - 12.06. Luftibus im Wunderland Musik und Zauberei
 - 19.06. Koffergeschichten - Tsüri Improvisation
 - 26.06. Ronja Räubertochter - Tösstaler Marionetten

- JULI
 - 03.07. Koffergeschichten - Tsüri Improvisation
 - 10.07. Luftibus im Wunderland Musik und Zauberei
 - 13.07. Andrew Bond Solo - Sunestraal tanz eemaal Kinderkonzert
 - 17.07. Ronja Räubertochter - Tösstaler Marionetten
 - 24.07. ZackZack - Clown Pepe und Tommy Clown Duo
 - 31.07. Orlando's Reise Reisegeschichten und Musik
- AUG
 - 01.08. Baff! Zaubershow mit Workshop Zaubersocken
 - 07.08. Clown Pepe Solo Clown
 - 14.08. ZackZack - Clown Pepe und Tommy Clown Duo
 - 21.08. Die drei Rätsel - Zapzarap Duo Acapella-Theater
 - 28.08. Die drei Rätsel - Zapzarap Duo Acapella-Theater
- SEPT
 - 04.09. Loop, Geräusche und Geschichten Einmund & Quentin Yellow
 - 11.09. So ein Chaos - Rahel Wolgensinger Puppenspiel
 - 18.09. So ein Chaos - Rahel Wolgensinger Puppenspiel
 - 25.09. Der Tag an dem Louis gefressen wurde - Gustavs Schwestern Puppentheater
- OKT
 - 02.10. Im SeifenblasenGlück - Lisa Bögli Seifenblasen für alle Generationen
 - 05.10. Bruno Hächler Trio - Dä Haas und dä Hund Kinderkonzert
 - 09.10. Märchen mit Brigitte - Brigitte Hirsig Märchen
 - 16.10. Flohzirkus & Zaubereien - Tobias Loosli Gaukler
 - 23.10. Der Tag an dem Louis gefressen wurde - Gustavs Schwestern Puppentheater
 - 30.10. Atzmännig Kunterbunt Spezial - Überraschungsprogramm

«Über **80 % des Jahresumsatzes** wurden
in den sechs Sommermonaten generiert»



Treuhand | Steuer- und Rechtsberatung
Wirtschaftsprüfung | Unternehmensberatung
Informatik-Gesamtlösungen

OBT

**Bericht der Revisionsstelle
zur eingeschränkten Revision**
an die Generalversammlung der
Sportbahnen Atzmännig AG
Eschenbach


Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Sportbahnen Atzmännig AG für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.


Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen. Mitarbeitende unserer Gesellschaft haben im Berichtsjahr bei der Buchführung mitgewirkt. An der eingeschränkten Revision waren sie nicht beteiligt.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entsprechen.

OBT AG


Julian Zurkirchen
zugelassener Revisionsexperte
leitender Revisor


David Rusch
zugelassener Revisionsexperte

St.Gallen, 15. März 2024

- Jahresrechnung 2023 (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)
- Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns

An independent member of
bakertilly
INTERNATIONAL

 **EXPERT**
SUISSE
Certified Company

OBT AG | Rorschacher Strasse 63 | 9004 St.Gallen
T +41 71 243 34 34 | www.obt.ch

Blick auf die Entwicklung und die Investitionen

2008

Spatz Männli Erlebnisweg	Bau und Inbetriebnahme
--------------------------	------------------------

2010

Seilpark	Bau und Inbetriebnahme
----------	------------------------

2012

Erdverlegung Telefonseile	Sesselbahn
Erweiterung Seilpark	Parcours 8
Integrierung Gastronomie	Angebotserweiterung

2013

PODhouses	Übernachtungsangebot
Brandmeldeanlage	Erneuerung
SSB-Sicherungssystem Seilpark	Neuanschaffung
Fernüberwachungsanlage SB	Sesselbahn

2014

Grillkote	Erweiterung PODhouse-Angebot
Nasszellen Camping und Talstation	Komplette Erneuerung
Restaurant Talstation	Komplette Erneuerung
Lüftung, Heizung	Komplette Erneuerung
Signaletik	Neuerscheinung

2015

Brustenegg-Hütte	Neu-/Ersatzbau
Spatz Männli Erlebnisweg	Erneuerung
Seilpark	Weltneuheit «Tarzan Swing»

2016

Winter-Schlittelbahn	Bau und Inbetriebnahme
----------------------	------------------------

2016/17

Zimmerangebot	Kompletter Umbau zur Atzmännig Lodge
---------------	--------------------------------------

2017

Atzmännig Lodge	Fertigstellung und Inbetriebnahme der Atzmännig-Lodge-Zimmer
-----------------	--

2018

Angebotserweiterung	Töffli-Touren, Gold-Trophy
---------------------	----------------------------

2020

Seilpark	Dritter Kinderparcours «Schlaumäuse»
Rodelbahn	Fotofalle
Gastronomie	Umbau Stübli zum Buffet
IT	Neuanschaffungen PC und Server

2021

Winter-Arena	Aufbau und Inbetriebnahme mit Förderband und technischer Beschneigung
Pistenfahrzeug Einstellhalle	Bau und Fertigstellung

2022

Winter Arena	Neues Förderband 140m als Ersatz Übungslift und Beschneigung (2x Erzeuger, Wasserrohre)
Parkplatz	Belagsanierung Parkplatz (Personalhaus Spickel)

2024

Atzmännig-Kultur	Zeltbühne und Programm «Kunterbunt»
------------------	-------------------------------------

Strategische Partnerschaften



RAIFFEISEN



«7'855 Übernachtungen wurden in der Atzmännig-Lodge und PODhouse gebucht.»



Sportbahnen Atzmännig

Postfach, 8638 Goldingen

T +41 055 284 64 34, F +41 55 284 64 35

info@atzmaennig.ch, www.atzmaennig.ch